

Referat af ordinær generalforsamling for Nybrovejens Vandværk A.m.b.A afholdt tirsdag d. 13. maj 2014 kl. 19.00 i Slangstrup Idræts- og kulturcenter

Følgende dagsorden var udsendt med indkaldelse til generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af interne revisorer og suppleant
8. Eventuelt

108 personer var fremmødt på generalforsamlingen.
Der var 94 stemmeberettigede, heraf 20 ved fuldmagt.

Formand Erik Fristrøm bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Advokat Steen Hermann Thomsen, som blev valgt ved akklamation, og efterfølgende konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og varslet.

2. Bestyrelsens beretning

På bestyrelsens vegne skal jeg hermed forelægge bestyrelsens beretning for 2013/2014.

Ny driftsleder

Året 2013 startede lidt hektisk – vi stod næsten foran afslutningen af den nødvendige renovering/modernisering af vandværket, og som nævnt sidste år havde vi ansat en ny driftsleder. Dette kunne måske give problemer, idet ombygningen var iværksat af den tidligere driftsleder, og nu skulle afsluttes af vores nye driftsleder Max M. Christensen. Sådan gik det heldigvis ikke, idet de forskellige aftaler og samarbejdet med COWI fungerede godt. Jeg kan tilføje, at vi på værket er meget tilfredse med Max's indsats. Jeg har på fornemmelsen, at det er vores forbrugere også.

Ombygningen

Ved den sidste generalforsamling var vi for optimistiske med hensyn til færdiggørelsen af ombygningen – dels et entreprenørproblem og dels problemer med at få de nye filtre til at fungere. Dette sidste problem var vi varskoet om kunne opstå, da det jo er en ny filtrerings proces, som sættes i gang. Vi måtte som forventet tilkoble et UV anlæg af miljømæssige hensyn, før vi kunne sende vand fra det nye anlæg ud til forbrugerne. Det kunne vi så medio august og samtidigt lukke de gamle anlæg.

Hele ombygningen har kostet ca. 7,1 mill. - heraf eget arbejde på ca. 700.000,-. Derudover er i tidligere år anvendt ca. 2,5 mill. på renovering af vore 8 borer.

Tilbage stod renovering af yderligere en rentvandstank – dette arbejde blev afsluttet i december, og vi har nu et vandværk, som kører i 2 separate linjer – som kan fungere uafhængigt af hinanden, og som hver for sig kan klare den daglige leverance til forbrugerne.

Mini-laboratorium

I foråret godkendte bestyrelsen, at NVV med henblik på egenkontrol indkøber analyse-udstyr, der kan teste for kim 22° og 37°, coliforme samt E-coli bakterier. Testen udføres hver 14. dag for at være på forkant af et eller andet problem af forureningsmæssig karakter. Vores egenkontrol erstatter på ingen måde de obligatoriske lovpligtige prøveudtagninger og analyser, der foretages af et eksternt laboratorium 10 til 11 gange om året.

Åbent hus-arrangement

Den 28. september afholdte vi "åbent hus", og vi havde i den anledning udsendt en reklamefinansieret folder om vort nye vandværk. Mange andelshavere mødte op på dagen, og der var stor spørgelyst til alt det nye. Vi havde fra bestyrelsen organiseret os således, at én orienterede om vore borer og råvandets vej til vandværket, én orienterede om vandbehandlingen i det gamle anlæg, og driftslederen orienterede om alt det nye med elektronisk styring og overvågning, værkets kapacitet og så videre.

Vi præsenterede også vort mini- laboratorium, og det stod vores nye bestyrelsesmedlem John Ferslev for. Dette affødte nogle spørgsmål til vandets hårdhed – og hvad der kunne gøres ved det.

Afkalkning af drikkevandet

Der er to niveauer, hvor en afkalkning kan finde sted, nemlig hjemme hos forbrugeren selv og på vandværksniveau, hvor drikkevandet viderebehandles inden det sendes ud i ledningsnettet. Vi har i bestyrelsen besluttet, at det er på vandværksniveau, vi vil undersøge mulighederne. Vi har igangsat en række vurderinger af de mange metoder, der er på markedet og følger de mange forsøg, der gøres rundt om i landet.

Vi har rejst spørgsmålet om afkalkning af vandet overfor kommunen, da det kræver kommunal tilladelse til at foretage en afkalkning på vandværksniveau. Her afventer man ligesom andre – udfaldet af de mange forsøg.

Vi har rejst spørgsmålet i Vandrådet og i Foreningen af Vandværker i Danmark (FVD), - og vi er i kontakt med en masse samarbejdspartnere inden for vandværksområdet.

Når vi er færdige med vores undersøgelser og sonderinger, skal vi beslutte, om vi skal etablere et anlæg på værket, der afkalker vandet.

Samarbejdet med andre værker

På sidste generalforsamling blev omtalt muligheden for et udvidet samarbejde blandt de "gamle" Slingerup værker – det er 2 vandværker i Jørlunde, Sundbylille og Hørup. Vi har holdt møde om, hvad der kunne være aktuelt at samarbejde om, især med henblik på lovgivning omkring miljøforhold. Vort vandværk har ved kursusdeltagelse sikret sig de fornødne kvalifikationer i denne retning. Der er nedsat et lille arbejdsudvalg til at vurdere samarbejdsmulighederne, og tingene må så tage sin tid.

I relation til Hørup kan oplyses, at der er etableret en forbindelse, så vi kan fungere som nødforsyning, og også Sundbylille har på det seneste udvist interesse for et nærmere samarbejde. Det skal nu drøftes nærmere.

Nødforsyning i øvrigt – vi forhandler fortsat med HOFOR (tidligere Københavns Energi), og vi forventer i løbet af indeværende år, at kunne etablere en god forbindelse til rimelig pris.

Bestyrelsen har i 2013 haft et tættere samarbejde med andre vandværker. Vi er således repræsenteret i Vandrådet, hvor jeg sidder i bestyrelsen. Vandrådet er en sammenslutning af 27 af de 33 vandværker, der er i Frederikssund Kommune. Vores opgave er blandt andet, at være talerør mellem værkerne og kommunen om blandt andet indsatsplaner, beredskabsplaner mm.

Vi er repræsenteret i Vandsamarbejdet Grundvandspuljen Slangørup, hvor jeg netop er blevet indvalgt i bestyrelsen og vores kasserer Viggo Janum er blevet valgt som revisor.

”Vandsamarbejdet” er ligeledes et samarbejde mellem Sundbylille Vandværk, Hørup Vandværk, Jørlunde By Vandværk, Jørlunde Østre vandværk, Nybrovejens Vandværk og vore ”storebror” HOFOR.

Vi arbejder med at få lukket ubenyttede brønde og borer (det er gratis for lodsejerne), med skovrejsning og med at passe på vores drikkevand ved blandt andet at undgå sprøjtning.

I Grundvandspuljens brochure ”Du bor på drikkevandet” kan du læse om, hvordan du kan være med til at holde vores drikkevand rent. I er velkommen til at tage et eksemplar.

Vandsektorloven

I slipper ikke for at høre sangen om Vandsektorloven. Loven skal revurderes i indeværende år, og der har været afholdt en række informationsmøder – som vi har deltaget i – bl.a. på Christiansborg, - og der er via FVD udarbejdet rapporter – og også vores rådgiver Deloitte har været på banen, som uvildig instans.

På egen boldgade har vi søgt at påvirke politikere – dels ved møder hos os og dels ved presseomtale. Hvad det hele ender med er vanskeligt at forudse. FVD satser naturligvis på, at private, forbrugerejede værker fritages fra loven, da den kun fører til dyrere vand.

Vi må erkende, at for andre end ”vandværksfolk” er det et lavinteresseområde, og Dong-salg, Børnecheck, Thornings fremtid og ikke mindst Se & Hør med mere - har nok haft større interesse.

Så lad os nu se.

Vandsektorloven indebar, at vi i 2013 opkrævede - en i forhold til tidligere - forhøjet pris. Vi reducerer nu prisen til fast beløb kr. 320,- samt kr. 4,60 pr. m³. Vi tilstræber fortsat at holde en ensartet pris – i det mindste frem til 2020, og med fornuftig plads til rimelige investeringer. Det kan kassereren nok fortælle mere om senere.

Vandsektorloven medførte i øvrigt, at vi er skattepligtige. Vi rammes næppe de første år af skattebetaling, men næsten alle private vandværker har et udestående med SKAT, idet der er uenighed om afskrivningsstørrelser – dvs.

de værdiansættelser, som Vandsektorloven foreskrev, og som indgår i beregning af investeringsrammerne, og de handelsværdier, som SKAT vil anvende (hvem vil købe et vandværk?).

Kassereren kan også nok spinde en ende på dette uafklarede spørgsmål.

Bestyrelsesmøder

Alt dette har vi brugt 12 bestyrelsesmøder på samt ugentlige koordinationsmøder mellem driftsledelse og bestyrelsen v/formanden - og de seneste 3½ måned med formanden og næstformanden.

Af praktiske ting kan nævnes:

at vi har indpumpet 354.000 m³ mod sidste års 348.000 m³

at vi har brugt 4.900 m³ som skyllevand

at vi har udpumpet 344.000 m³ og fået betaling for 320.000 m³ – altså spild på ca. 7%.

Det er meget rimeligt.

Vores drikkevand har en hårdhed, der ligger lidt over middel, nemlig på 17°dH.

Og så kan jeg vist lige nå at nævne, at vi leverer det dejligste friske og rene drikkevand. Vi får ros for det – det smager godt.

Afslutning

Til slut vil jeg sige tak for samarbejdet – til driftspersonale og administration samt til vores interne revision og til vor eksterne revisor Deloitte.

Endelig vil jeg gerne sige tak til bestyrelsen for samarbejde og støtte i den periode, hvor jeg har været formand.

Med disse ord vil jeg overlade beretningen til generalforsamlingen

2014-05-13 / Erik Fristrøm, fmd.

Dirigenten spurgte om der var spørgsmål til beretningen.

Jimmy Sarvad spurgte hvorfor afkalkning af drikkevandet ikke er sket noget før. De har i deres boligforening store problemer med varmeanlæg der kalker til.

Formanden oplyste at afkalkning kan foregå på flere måder. Værkets driftsleder er ved at indsamle information, og det vil efterfølgende blive vurderet om der er metoder der egner sig til Nybrovejens Vandværk.

Eric Melsby spurgte til hvornår målerne vil blive udskiftet og hvilken type der vil blive opsat.

Formanden svarede at udskiftningen var blevet udskudt lidt pga. ombygningen. Driftsleder Max Christensen supplerede at samme type måler vil blive opsat, da man har gode erfaringer med dem.

Lars Beicker Sørensen ville høre hvornår vandets hårdhed er faldet fra 21°dH til 17°dH.

Driftslederen svarede at vandværkets otte borer har varierende hårdhed, så det udpumpede vands hårdhed afhænger af hvor meget vand man vælger at hente fra de enkelte borer.

Lars Beicker Sørensen spurgte desuden til om man kunne forvente bestyrelsen ville forblive på posterne hvis de blev genvalgt.

Formanden svarede ja.

Inge Tufvesson var ked af der var blevet gravet i deres have, i forbindelse med naboen skulle have skiftet stophane. Det viste sig efterfølgende at være en fejl, da der befandt sig en stophane under en flise i fortovet. Desuden var der en del problemer med at få lukket for vandet.

Driftslederen oplyste at naboens ledning befinder sig på Inge Tufvessons grund, da de tidligere har lavet mageskifte. Der var i den aktuelle sag problemer med at lukke for vandet, da en del skydeventiler ikke virker i byen.

Ingrid Tufvesson mente det var vigtigt man kendte stophanernes placering.

Da der ikke var yderligere spørgsmål blev bestyrelsens beretning godkendt ved akklamation.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Kasserer Viggo Janum fremlagde sammendragets resultatopgørelse, og hørte efterfølgende om der var spørgsmål.

Martin Christensen mente man fremadrettet burde vise hvad anlægsaktiverne bestod af.

Kassereren var enig og gennemgik herefter en planche med de specificerede anlægsaktiver.

Vedrørende overdækningen spurgte Palle Nielsen hvordan man var sikker på det var de rigtige forbrugere der fik korrekt tilbagebetaling.

Kassereren oplyste at tilbagebetaling reguleres over taksten, hvilket kontrolleres af ekstern revisor.

Da der ikke var yderligere spørgsmål fortsatte kassereren med gennemgang af balanceposterne.

Der var ingen spørgsmål til balancen, hvorfor kassereren gennemgik fremtidig regnskabsopstilling, der er ændret for at følge de aktuelle regler.

Henrik Pedersen spurgte hvordan man styrede, hvor mange timer, der blev brugt på hvilket arbejde.

Driftslederen oplyste at der dagligt foretages timeregistrering.

Der var ikke yderligere spørgsmål, og regnskabet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

4. Budget forelægges til godkendelse

Kassereren fremlagde budgettet for 2014, og orienterede desuden om verserende skattesag.

Vedrørende skattesagen er Nybrovejens Vandværk skattepligtig grundet vandsektorloven, men Skat og Forsyningssekretariatet er ikke enige i værdiansættelsen af anlægsaktiverne.

Der var ingen spørgsmål, og budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

5. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag indkommet.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

På valg til bestyrelsen var Erik Fristrøm, Mogens Hansen og Lars Jung, der alle modtog genvalg.

Der var ingen yderligere kandidater, så de tre kandidater kunne konstateres at være genvalgt.

På valg som suppleant var Bo Eldrup, som ikke ønskede genvalg. Bestyrelsen foreslog Jan Hornsberg.

Jan Hornsberg præsenterede kort sig selv. Han har boet i Slangstrup i tre år, vil gerne arbejde for de lokale forhold og er uddannet jurist.

Der var ingen modkandidater og Jan Hornsberg blev valgt.

Bestyrelsens medlemmer er nu:

Erik Fristrøm, Mogens Hansen, Viggo Janum, Lars Jung og John Ferslev

Suppleanter til bestyrelsen er nu:

Lars Sørensen og Jan Hornsberg

7. Valg af interne revisorer og suppleant

På valg som intern revisor var Ole Maltesen, som modtog genvalg.

Der var ingen modkandidater, så Ole Maltesen blev valgt.

På valg som intern revisorsuppleant var Keld Jørgensen, som modtog genvalg.

Der var ingen modkandidater, så Keld Jørgensen blev valgt.

Interne revisorer er nu:

Villy Nielsen og Ole Maltesen.

Intern revisorsuppleant er nu:

Keld Jørgensen

8. Eventuelt

Dirigenten genoptog spørgsmålet omkring stophanernes placering.

Driftslederen oplyste at vandværket skal vide hvor stophanerne befinder sig samt sørge for vedligeholdelsen. Forbrugeren skal sørge for at friholde stophaner indenfor skel, og vandværket skal friholde haner udenfor skel.

Inge Tufvessen spurgte hvad hendes nabo, hvor stophanen er placeret under en flise i fortovet, skal gøre hvis de pludselig får brug for at lukke for vandet.

Driftslederen svarede at der på den aktuelle adresse også kan lukkes for vandet længere inde samt ved måleren. Hvis der i en situation er problemer med at lukke for vandet, sørger vandværket for at lukke det.

Lars Beicker Sørensen spurgte til hvordan det går med beskyttelseszoner ved boringerne.

Driftslederen svarede at det er et punkt, der skal forhandles med kommunen, da det er ejeren af arealet.

Martin Christensen syntes at det seneste brud, hvor vandværket midlertidigt har været nødt til at lukket vandet til nogle ejendomme og etablere nødvand, har været håndteret godt.

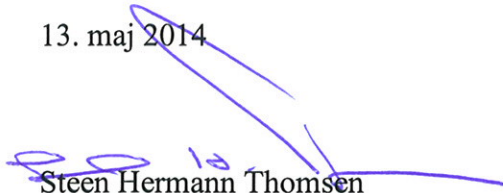
Vandværket og Martin Christensen har begge adresse på Nybrovej, og sidstnævnte ville gerne have asfalteret vejen, da den er i elendig stand.

Formanden oplyste at der er tale om en privat fællesvej, som beboerne sammen skal sørge for at istandsætte. Han vil gerne invitere naboerne ind til en snak.

Formanden afsluttede mødet og takkede dirigenten.

Til en afslutning gennemgik driftslederen "hvor vandet kommer fra" og hvordan det bliver forbrugt.

13. maj 2014


Steen Hermann Thomsen